

Privacyverklaring

Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V.

Deze Privacyverklaring van Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V. (hierna genaamd: Lingeman/Ritsema) Gildenveld 12, 3892 DG Zeewolde is van kracht voor de verzameling en het gebruik van persoonsgegevens ten behoeve van de dienstverlening en de website. Lingeman/Ritsema beschermt uw gegevens zo goed als wij kunnen en verkopen uw gegevens niet aan anderen. Door het gebruik van deze website erkent de gebruiker de voorwaarden en gaat de gebruiker akkoord met de inhoud van deze Privacyverklaring.

Wie is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens?

Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V. (Gildenveld 12, 3892 DG Zeewolde) is de rechtspersoon die verantwoordelijk is voor alle verzameling en alle verwerking van persoonsgegevens ten behoeve van de dienstverlening en het gebruik van de website.

Persoonsgegevens die wij verwerken

Als persoonsgegevens gelden gegevens die kunnen worden gebruikt om uw identiteit te verifiëren. Deze gegevens worden door u zelf aan ons verstrekt in het kader van onze dienstverlening en/of het gebruik van onze website.

De persoonsgegevens die Lingeman/Ritsema verzamelt zijn:

- Voor- en achternaam
- Adresgegevens
- Geboortedatum en geboorteplaats
- Telefoonnummers
- E-mailadres
- Kadastrale informatie
- Bank- en betaalgegevens
- Bedrijfsnaam (optioneel)
- Identiteitsdocumenten
- Informatie die u met Lingeman/Ritsema deelt in verband met de voorbereiding of uitvoering van een overeenkomst
- Gegevens over uw activiteiten op onze website

Doelen voor het verzamelen van (persoons)gegevens

Lingeman/Ritsema verwerkt informatie daarbij voor de volgende doelen en om de volgende redenen:

1. Voor de uitvoering van de overeenkomst in het kader van het leveren van een dienst. Dit betreffen onder andere (deskundigen)adviezen (agraris)vastgoed, het opstellen van taxatierapporten, huur-, koop-, pacht en erfpachtovereenkomsten, vaststellingsovereenkomsten en overeenkomsten in het kader van het uitgevoerde beheer;
2. Om te voldoen aan een wettelijke verplichting dus in het kader van nakoming van wet- en regelgeving;
3. Voor het behandelen van geschillen en het laten uitvoeren van controles waaronder financiële;

4. Voor een gerechtvaardigd belang bij de totstandkoming van de overeenkomst;
5. Het uitvoeren van marktonderzoek en ten behoeve van product- en dienstontwikkeling, samenstellen van managementinformatie, alsook voor het bepalen van strategie;
6. Het verzorgen van informatievoorziening, inclusief bijvoorbeeld het sturen van een nieuwsbrief, gebruikersinformatie, servicebericht of ander elektronisch bericht;
7. Het gericht doen van een aanbieding, bijvoorbeeld via e-mail of telefonisch;
8. Het gebruik van een website, inclusief de bijbehorende technologie, te analyseren, onderhouden, optimaliseren en beveiligen, mede om misbruik en fraude tegen te gaan;
9. Op basis van toestemming zenden van een digitale nieuwsbrief om u op de hoogte te houden van interessant nieuws rondom onze producten en/of diensten zoals bijvoorbeeld een brochure. Wilt u onze nieuwsbrief niet meer ontvangen dan kunt u zich uitschrijven met behulp van de daarvoor bedoelde link in genoemde nieuwsbrief;

Beveiliging van persoonsgegevens, privacy- en gedragsregels

Medewerkers en stagiaires zijn zich bewust van de regels op het gebied van privacy en de gedragsregels die hiertoe zijn opgesteld.

Lingeman/Ritsema neemt de beveiliging van de gegevens die u ons toevertrouwt serieus en gaan daar zorgvuldig mee om. Lingeman/Ritsema neemt maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Zo bewaren wij bijvoorbeeld de persoonsgegevens die u verstrekt op computersystemen met beperkte toegang en een niet digitale gegevens in een gecontroleerde omgeving. Als u toch de indruk heeft dat uw gegevens op een onjuiste wijze worden bewaard of u heeft aanwijzingen van misbruik, neem dan contact met ons op.

Termijn van bewaren van persoonsgegevens

Lingeman/Ritsema bewaart uw persoonsgegevens in beginsel niet langer dan redelijkerwijs noodzakelijk is om de bovengenoemde doelen te realiseren en om te voldoen aan wettelijke en fiscale bewaarverplichtingen. Voor de belastingdienst geldt een minimale bewaartermijn van 7 jaren, voor de reglementen van enkele van onze beroepsorganisaties geldt een (langst genoemde) bewaartermijn van 10 jaar.

Lingeman/Ritsema gebruikt uw betaalgegevens, zoals bankrekeningnummer met bijbehorende tenaamstelling, voor het verwerken van betalingen voor zover dit van toepassing is in het kader van de met u gesloten overeenkomst.

Sollicitatiegegevens, zoals cv-gegevens, gebruiken wij uitsluitend voor de sollicitatieprocedure en vernietigen wij nadien. Indien sollicitatiebrieven voor een bepaalde periode worden bewaard, dan gebeurt dit alleen na schriftelijke toestemming van de sollicitant. Wij verzoeken opdrachtgevers en contractanten zich te identificeren zodat diens identiteit kan worden geverifieerd in die gevallen waarbij wij dit wettelijk verplicht zijn. In sommige gevallen bewaren wij een geanonimiseerde kopie van het identiteitsbewijs. Dit ter bescherming van uw privacy.

Wanneer u op onze website gegevens invult dan bewaren wij uw gegevens totdat u heeft aangegeven niet meer gebruik te willen maken van onze dienst(en).

Delen van persoonsgegevens met derden

Lingeman/Ritsema deelt uw persoonsgegevens uitsluitend met derden als dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van de opdracht en om te voldoen aan een eventuele wettelijke verplichting of aan een rechtmatig verzoek van een daartoe bevoegde autoriteit. Met bedrijven die uw gegevens verwerken in het kader van een aan Lingeman/Ritsema gegunde opdracht, sluiten wij een verwerkersovereenkomst om te zorgen voor eenzelfde niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid van uw gegevens. Daarnaast verstrekt Lingeman/Ritsema persoonsgegevens aan andere derden alleen met uw nadrukkelijke toestemming.

Lingeman/Ritsema zal cv-gegevens alleen met toestemming van de verstrekker ervan raadpleegbaar maken voor derden.

Gegevens inzien, aanpassen of verwijderen

U heeft het recht om uw persoonsgegevens in te zien, te corrigeren of te laten verwijderen. Daarnaast heeft u het recht om uw eventuele toestemming voor de gegevensverwerking in te trekken of bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens. U kunt een verzoek tot inzage, correctie, verwijdering, gegevensoverdraging van uw persoonsgegevens of een verzoek tot intrekking van uw toestemming of uw bezwaar op de verwerking van uw persoonsgegevens kenbaar maken aan Lingeman/Ritsema via de onderstaande communicatiemiddelen. In geval van een verzoek tot verwijdering zal Lingeman/Ritsema de betreffende persoonsgegevens zo spoedig mogelijk verwijderen, tenzij en voor zover de wet verplicht om de betreffende persoonsgegevens te bewaren of er (andere) dringende redenen zijn die zich tegen verwijdering verzetten.

Meldplicht datalek

Lingeman/Ritsema gaat zorgvuldig met uw gegevens om en doet er alles aan om een datalek te voorkomen. In het geval persoonsgegevens bewust of onbewust zijn gelekt dan informeren wij betrokkenen hierover en maken wij melding van een datalek bij de Autoriteit Persoonsgegevens en eventueel bij de politie. Een datalek zal worden bijgehouden in een register.

Cookies

De website van Lingeman/Ritsema gebruikt alleen functionele cookies. Dus geen cookies waar informatie over u in wordt bewaard. U kunt via uw browser het plaatsen van cookies uitschakelen, het is mogelijk dat sommige onderdelen van onze website dan niet meer goed werken.

Wijzigingen

Lingeman/Ritsema behoudt zich te allen tijde het recht voor deze privacyverklaring aan te passen. De van toepassing zijnde privacyverklaring zal altijd te raadplegen zijn op onze website. www.lrrm.nl, www.lingemanritsema.nl Let dus altijd op de datum onderaan de privacyverklaring en kijk regelmatig of er nieuwe versies zijn. Wij zullen ons best doen wijzigingen ook apart aan te kondigen.

Functionaris voor gegevensbescherming

Lingeman/Ritsema heeft een zogeheten functionaris voor gegevensbescherming aangesteld. Deze persoon is verantwoordelijk voor de privacy binnen de organisatie. De functionaris voor gegevensbescherming is de heer W.H. Lingeman en via de gegevens onderaan de privacyverklaring.

Vragen, opmerkingen of correspondentie

In alle gevallen dat u vragen of opmerkingen heeft en in alle andere gevallen dat u een verzoek heeft in het kader van deze privacyverklaring kunt u contact opnemen met:

Via de post	Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V. Gildenveld 12, 3892 DG Zeewolde Postbus 132, 3890 AC Zeewolde
Via de telefoon	036-5225976
Via de e-mail	info@lrrm.nl

Zeewolde, september 2018